

Conseil Municipal Jeudi 9 novembre 2023 – 20h Salle du Conseil – Mairie

Présents :

Sébastien MARIE, Pauline LACHIVER-KERGOAT, Maëldan CORRE, Delphine SAUBAN, Laurent FONTANIER, Christelle L'HURIEC, Aline COAT, René CHEVER, Marie Anne GUILLERM, Thomas GALL, Baptiste MESSAGER (présent à partir du point 2), Pascal MOGUEROU, Stéphanie MORVAN, Marie ROBAIL.

Absente : Amandine GOURVES

La séance commence par un point sur l'état de la commune après la tempête Ciaran. A cette heure, 20 villages étaient toujours sans électricité. La Mairie a installé, dans la salle Foyer, une base de Vie, du 6 au 8 Novembre. Elus et bénévoles se sont relayés pour maintenir ce lieu ouvert et permettre à chacun de recharger les batteries de ses appareils mobiles, de se réchauffer et de préparer à manger. Le 9 Novembre, ce sont des enfants de Commana qui ont été accueillis, faute d'électricité dans leur école. Les trois agents des services techniques travaillent encore ardemment pour sécuriser les routes. Depuis le 7 novembre, un arrêté municipal interdit la fréquentation des sentiers de randonnée car ils demeurent dangereux.

Ordre du jour

1. Attribution marché- travaux salle de sport

Alain LE SCOUR présente une synthèse des 11 lots. L'appel d'offre a été laborieux car peu d'entreprises ont répondu et certaines l'ont fait avec des erreurs. Celles retenues sont :

- Lot 1 : désamiantage : LIZIARD
- Lot 2 : Gros œuvre : PERAN
- Lot 3 : Charpente : DILLASSER
- Lot 4 : Couverture : VASSELET
- Lot 5 : Menuiseries extérieures : 4 M
- Lot 6 : Menuiseries intérieures : LAROCHE
- Lot 7 : Cloisons sèches : LAPOUS
- Lot 8 : Revêtements sols : LE TEUFF
- Lot 9 : Peinture : LE COZ
- Lot 10 : Electricité : SQUIBAN
- Lot 11 : Chauffage / Plomberie : CHAPALAIN.

7 entreprises sont situées sur le territoire de Morlaix Communauté. Le total des coûts s'élève à 869 172,83 € (soit 4% au-dessus de l'estimation de M. LE SCOUR).

Votée à l'unanimité.

2. Salle de sport : avenant au marché de maîtrise d'œuvre :

Comme évoqué lors du point précédent, les tarifs des honoraires du maître d'œuvre doivent être revus car ils sont indexés sur le montant des travaux.

Voté à l'unanimité.

3. Demande de subvention PACTE FINISTERE 2030

Le Conseil est sollicité pour le dépôt de demande de subventions auprès du département. Le Conseil Municipal propose de rénover :

- L'éclairage public, avec le changement de 27 lanternes en LED, pour un montant de 33 500 €,
- Une première partie de la reprise des menuiseries des logements communaux, pour un montant de 35 000 €.

Votée à l'unanimité.

4. Renouvellement contrats d'assurance au 1^{er} janvier 2024

Proposition est faite de renouveler les contrats déjà existants, moyennant une majoration concernant :

A / les dommages aux biens, aux bâtiments et la responsabilité civile (+30%)

B / la flotte automobile et les missions élus – collaborateurs (+ 7.40 %)

Concernant l'assurance statutaire, devant être renouvelée au 1^{er} janvier également : le Centre de Gestion a négocié des modalités, pour 2024, qui offrent les mêmes garanties qu'auparavant, avec une hausse de 3% du montant des cotisations.

Monsieur le Maire souligne que les compagnies d'assurance sont désormais très réticentes à assurer les communes.

Voté à l'unanimité.

5. Motion de soutien au financement des EHPAD

Lecture est faite d'un document qui sera présenté au Président de la République, lors du Congrès des Maires fin Novembre 2023. Ce document défend la nature des EHPAD et de leur « modèle breton », gérés par les communes, à des tarifs les plus bas possible. Ce modèle est mis à mal par le manque de soutien financier de l'État et le fonctionnement quotidien de ces établissements indispensables est mis en péril.

Votée à l'unanimité.

6. Autorisation de mandatement des dépenses d'investissement avant le vote du Budget 2024 :

Le montant de ces dépenses est fixé à 25% maximum du budget total.

Voté à l'unanimité.

7. Décision modificative budgétaire :

La durée d'amortissement du tracteur récemment acheté par la commune proposée est de 8 ans.

Votée à l'unanimité.